

세이브더칠드런 농어촌아동지원사업

**공립형 지역아동센터 및
농어촌 놀이터
설계 용역 제안 요청서
(연장 공고)**

2016년 3월 21일

목 차

- I. 세이브더칠드런 소개
- II. 농어촌아동지원사업 소개
- III. 건축사 선정 계획
 1. 선정 업체 수
 2. 선정 기준
 3. 일정
- IV. 용역 내용
 1. 사업 지역
 2. 용역 사항
 3. 사업수행 일정
 4. 설계 용역비
- V. 제안 요청 사항
 1. 제안 요청 사항
 2. 일정표 및 담당자

I. 세이브더칠드런 소개

세이브더칠드런은 1919년 제 1차 세계대전 이후 생존권이 심각하게 침해 당하는 아동들의 구호와 복지, 그리고 권리실현을 위해 영국에서 창설되었습니다. 지난 한 세기 동안 세이브더칠드런은 전세계 각지에서 빈부, 인종, 국적, 종교, 정치적 이념을 초월하여 모든 아동들의 권리가 보장되고 보호되며 실현될 수 있도록 노력해왔습니다.

한국에서의 세이브더칠드런의 활동은 1953년 한국전쟁 이후 전쟁고아를 위한 지원으로 시작되었으며, 세이브더칠드런코리아는 국내의 아동권리옹호, 아동보호, 보건의료, 아동교육 및 발달지원사업과 국제 개발사업, 인도적 지원(긴급구호) 및 대북지원사업 등을 활발하게 수행해오고 있습니다.

II. 농어촌아동지원사업 소개

농어촌 지역에는 우리나라 총 아동의 16%에 달하는 많은 아동들이 살고 있습니다. 세이브더칠드런에서 실시한 농어촌 아동권리상황분석 결과, 농어촌 지역 아동의 절대 빈곤율과 상대 빈곤율은 도시의 약 2배나 되고, 행복 지수는 대도시 지역에 비해 낮으며, 신체 활동, 심리 정서지원 및 문화체험 등 아동 발달을 위한 지원은 부족해서 아동들 스스로도 도시와 농촌의 격차를 매우 심각한 것으로 인지하고 있습니다. 그 중 세이브더칠드런에서 확인 한 가장 큰 어려움은 '방과 후에 보호 받지 못하는 환경'이었고 '놀 공간'을 확보해 줄 경우 아동들의 행복감이 높아질 것이라고 판단했습니다.

이에 세이브더칠드런에서는 농어촌 아동들이 방과후에도 충분히 보호 받으면서 놀 권리를 지켜나갈 수 있도록 아동과 지역사회의 참여를 바탕으로 하여 실내 공간을 겸한 '농어촌 놀이터'와 '공립형 지역아동센터'를 짓고 있습니다. 2015년 한 해 동안 강원도 영월군과 경상북도 의성군에 공립형 지역아동센터 1곳과 농어촌 놀이터 2곳이 개소하여 활발히 운영되고 있고, 2016년 상반기 중 완공을 목표로 공립형 지역아동센터 2곳과 농어촌 놀이터 1곳의 설계와 시공이 진행 중입니다.

2016년도 사업으로는 공립형 지역아동센터 4곳과 농어촌 놀이터 1곳을 신축 할 계획이며 농어촌 사업에 대한 상세한 사항은 아래 표를 참고해주시기 바랍니다.

■ 2016년 신축 사업 계획

| 공립형 지역아동센터 | |
|------------|--|
| 이슈 | 방과 후 보호 |
| 목표 | 농어촌 지역 기초 지자체와의 협력을 통해 아동을 전문적으로 보호할 수 있는 공립형 지역아동센터 신축 |
| 내용 | <ul style="list-style-type: none"> • 공립형 지역아동센터 신축 (건축물 60 평, 외부 공간 100 평) • 외부 공간을 활용하여 아동 전용 놀이 공간 구성 • 준공 후 지자체에 기부채납 • 지자체 직접 운영으로 안정적이고 지속 가능한 보호 제공 • 운영시 실무자 대상 아동권리 기반의 운영 컨설팅 및 모니터링 |
| 대상 | <ul style="list-style-type: none"> • 총 2개소 신축 <ul style="list-style-type: none"> - 1개소당 정원 29명 기준 - 강원, 충남 |

III. 건축사 선정 계획
1. 선정 업체 수

- 총 2개 건축사사무소 선정
 - 충남 홍성군 지역아동센터 신축 담당 1개 업체
 - 강원 영월군 지역아동센터 신축 담당 1개 업체

2. 선정 기준

| 구분 | 상세 내용 |
|--------------------|--|
| 사업 이해도 | 세이브더칠드런의 비전, 사업 컨셉을 이해하고 동의하는 업체 |
| | 실제 진행 전 과정에서 원활한 의사소통이 가능한 업체 <ul style="list-style-type: none"> ○ 담당자의 사업 이해도가 높고 소통이 원활한 업체 ○ 본 사업에 대한 아이디어를 적극적으로 제시하는 업체 |
| 건축 경험 | 설계 및 감리 전 과정 진행이 가능한 업체 |
| | 아동 이용 시설 건축 경험이 있는 업체 (예. 아동 이용 사회복지기관, 학교, 아동을 위한 문화예술 공간, 놀이 시설 등) |
| | 충남 지역아동센터 및 전북 놀이터 담당의 경우, 시공 업체 섭외 및 심사 가능한 업체 |
| 참여활동 기반 | 농어촌 지역 아동 및 성인 참여 활동 진행 가능한 업체 <ul style="list-style-type: none"> ○ 참여를 통한 설계 경험이 있는 업체 |

| | |
|------|---|
| 설계경험 | ○ 농어촌 지역 성인 및 아동 대상으로 방문 워크숍 및 설계 설명회가 가능한 업체 |
| 예산 | 기존 예산 수준에서 협력 가능한 업체 |
| 인력 | 실무 담당자 1인의 업무 비중 80% 이상 배정이 가능한 업체 |

3. 일정

- 3/21(월)~3/31(목) 입찰공고(연장) 및 입찰 참가 신청
- 3/31(목) 제안서 제출
- 4/1(금) 1차 선정 업체 및 기술 평가 일정 통보
- 4/4(월) 기술 평가 및 인터뷰
- 4/5(화) 우선협상대상자 선정 및 협상
- 4월 중 최종 선정 및 계약

IV. 용역 내용

1. 사업지역

| 구분 | 사업 지역 |
|---------------|-------------|
| 공립형 지역아동센터 신축 | 충남 홍성군 광천읍 |
| | 강원 영월군 김삿갓면 |

2. 용역 사항

공립형 지역아동센터의 **신축 설계**, 설계를 위한 **참여워크숍 진행** 및 **시공 감리의 전반적인 사항에 대한 서비스 제공**을 요청 드립니다.

세이브더칠드런의 공립형 지역아동센터는 아동이 사용하기에 1) 안전하고 2) 지속가능하며 3) 창의적인 공간을 추구합니다. 또한 실제로 공간을 사용하게 될 아동들과 지역 주민들의 의견을 충분히 수렴하여 반영하는 참여설계를 원칙으로 하고 있습니다.

■ 설계

아동복지법 시행규칙 [별표 1] 아동복지시설의 시설 기준(제 24 조 관련) 바 항과 어린이놀이시설의 시설기준 및 기술기준에 의거하여 아래 사항을 충족하는 지역아동센터 실내외 공간을 설계합니다.

| | 실내 공간 | 실외 공간 |
|----|--------|-------|
| 설계 | • 대지계획 | |

| | | |
|-----------------|---|---|
| 범위 | <ul style="list-style-type: none"> • 건축계획 (참여 워크숍 2 회 포함) • 실내 계획 • 구조 설계 • 기계 설계 • 전기 설계 • 조경 설계 | |
| 공간 구성 요소 | <ul style="list-style-type: none"> • 29명 정원 기준 60평 규모 단층 단독 건물 • * 강원도 영월군 사업지의 경우 80평 규모 건물로 확장 설계 가능성 있음. • 다목적실 1 (휴게, 독서 및 TV/컴퓨터 활용 가능 공간) • 집단 지도실 2 • 상담실 1 • 사무실 1 • 화장실(남녀 구분, 샤워설비 포함) • 조리실 및 식당 • 기본 인테리어(조명, 신발장, 사물함 등) • * 상기 사항은 지역적 특성에 따라 변동 가능 | <ul style="list-style-type: none"> • 아동 의견을 반영한 놀이 공간 <ul style="list-style-type: none"> - 실내 공간 디자인 컨셉과 연관 • 법정 기준에 따른 주차 공간 및 식재 • 경계 구분 및 안전을 위한 펜스 |
| 요청 사항 | <ul style="list-style-type: none"> • 아동 대상 참여워크숍(최소 2회)을 통한 참여 설계 진행 • 설계 중간 보고 • 놀이 시설의 경우, 기본도면 확정 전 사전 놀이시설 안전검사 자문을 받아 시공 후 안전검사 승인에 차질이 없도록 설계 • 기본 도면 확정 시 SCK 본부, 지부, 후원사 등을 대상으로 설명회 진행 | |

■ **참여 워크숍**

해당 지역 아동을 대상으로 건축물 및 외부 놀이 공간 디자인에 대한 아이디어를 공유하고 이를 설계에 반영 할 수 있도록 참여워크숍을 진행하며, 워크숍 결과를 설계에 충분히 반영할 수 있도록 합니다.

■ **시공사 선정**

시공사 선정은 아래 표와 같이 사업 지역별로 적용방식이 다릅니다.

| 사업 지역 | 시공사 선정 방식 |
|--------|--|
| 충남 홍성군 | 수의 계약 - 담당 건축사에서 최소 3개 시공사 제안, 지명원 및 견적 비교하여 계약 |
| 강원 영월군 | 나라장터 공개 입찰 - 실시도서 납품 후 조달청 통해 입찰 |

■ 감리

선정된 설계 내용이 잘 구현될 수 있도록 시공 감리를 수행합니다. 착공 후 완공 시까지 가능한 격주로 현장 방문하여 SCK 담당자에게 시공 현장 보고를 하여 준공까지 원활하게 진행될 수 있도록 관리 감독 합니다.

3. 사업 수행일정

※ 모든 진행에는 아동/주민 의견 청취, 아동참여가 전제됩니다.

| 구분 | 시기 | 진행사항 |
|--------|---------|--|
| 건축사 선정 | 4 월 | 입찰 및 계약 |
| 설계 | 4-6 월 | <ul style="list-style-type: none"> • 참여워크숍 운영 • 설계 • 수정 의견 수렴 및 반영 • 인허가 관리 • 놀이안전검사 관리 |
| 시공/감리 | 7-10 월 | <ul style="list-style-type: none"> • 시공감리 진행 및 관리 • 인허가 및 검사 관리 • 놀이 설치 검사 관리 |
| 개소식 | 10-11 월 | <ul style="list-style-type: none"> • 참여 |

4. 설계 용역비

| 구분 | 설계 및 감리비 | 시공 예상비 |
|------------|----------|--------|
| 공립형 지역아동센터 | 2 천만원 | 3 억원 |

* 상기 용역 비는 부가 가치를 포함 합니다.

* 참여워크숍 준비 및 참여를 위한 비용은 회당 30 만원 한도 내에서 사후 실비 정산 합니다.

V. 제안 요청 사항

본 사업 입찰에 참가하고자 하는 건축사사무소에서는 아래 제안 요청 사항과 일정표를 참고하셔서 해당 기한에 맞게 참가 신청 및 제안서 제출을 해주시기 바랍니다.

1. 제안 요청 사항

본 사업의 의의에 공감하시고 적극적인 참여를 하시고자 하는 업체는 해당 기간 내에 아래 내용을 포함한 관련 자료를 담당자에게 이메일로 제출 해주시기 바랍니다.

- 입찰 참가 신청
 - 업체명
 - 담당자 이름 및 연락처
 - 주소 및 홈페이지

- 용역 제안서 제출 (*파일 형식: PDF)
 - 업체 소개
 - 포트폴리오
 - 설계 감리 용역비 제안
 - 인력 계획
 - 선호 지역: (1) 충남 지역아동센터, (2) 강원 지역아동센터
 - 입찰 업체에서 직접 설계하고 현장 방문이 가능한 건축물 소개 (주소지 기재 필)
 - 사업자 등록증 사본 1부.

2. 담당자

본 입찰에 관해 문의가 있으신 경우 사업 담당자 김영란 대리에게 이메일(younggran.kim@sc.or.kr)로 문의해주시기 바랍니다.

/끝/